



De kracht van regeneratie: Samen bouwen aan een toekomstbestendig vastgoedlandschap

'In een wereld waarin duurzaamheid niet langer een optie is maar een noodzaak, staan wij als sector voor een belangrijke keuze: blijven we optimaliseren binnen een verouderd systeem, of durven we samen te bouwen aan iets dat écht toekomstbestendig is?

Wij als onafhankelijk familiebedrijf Koninklijke Van Wijhe Verf, denken en handelen we altijd vanuit de ambitie een circulaire economie na te streven. En we nodigen jou uit om met ons mee te doen.

Regeneratie: meer dan duurzaamheid

De wortels van het regeneratieve denken gaan terug tot de jaren '70 en '80, toen pioniers als ecologen, systeemdenkers en sociale vernieuwers begonnen te zoeken naar alternatieven voor het lineaire, op uitputting gebaseerde economische model.

Wat begon als een nichebeweging, geïnspireerd door de logica van natuurlijke ecosystemen, is inmiddels uitgegroeid tot een volwassen denkkader dat wereldwijd ingang vindt in landbouw, stedenbouw, bedrijfsvoering – en steeds vaker ook in de bouw- en vastgoedsector.

Vandaag bevinden we ons op een kantelpunt. Regeneratieve economieën worden niet langer gezien als idealistisch of utopisch, maar als noodzakelijk én haalbaar. Steeds meer bedrijven, overheden en sectoren maken de vertaalslag van duurzaamheid naar regeneratie: van minder slecht naar actief goed doen. Ook in vastgoedonderhoud groeit het besef dat gebouwen en wijken niet alleen onderhouden moeten worden, maar ook kunnen bijdragen aan sociale samenhang, ecologische balans en economische veerkracht.

Duurzaamheid is belangrijk, maar regeneratie gaat een stap verder. Waar duurzaamheid probeert schade te beperken, richt regeneratie zich op het actief herstellen en versterken van systemen – ecologisch, sociaal én economisch. Het is een proces dat, net als het leven zelf, gericht is op groei, veerkracht en voortdurende vernieuwing.

Wij geloven dat de menselijke economie – en dus ook de vastgoedsector – een levend systeem is. En zoals elk levend systeem, floreert het wanneer het zich laat leiden door de universele principes van het leven zelf. Geen abstracte theorie, maar een praktische leidraad die we toepassen in onze producten, processen en partnerschappen.

Acht leidende principes voor regeneratief denken en doen

1. Eerlijke waarde-creatie

Een gezond systeem zorgt ervoor dat waarde op een evenwichtige manier wordt verdeeld, met respect voor ieders bijdrage.

2. Versterking van gemeenschappen

Economische activiteiten dragen bij aan het welzijn van mensen en de leefbaarheid van hun omgeving.

3. Circulaire benadering

Grondstoffen en producten worden zo ontworpen en gebruikt dat verspilling geminimaliseerd en hergebruik wordt gemaximaliseerd.

4. Samenwerking met de natuur

Activiteiten worden afgestemd op de draagkracht van ecosystemen en dragen bij aan ecologische balans.

5. Openheid en betrokkenheid

Transparantie, kennisdeling en participatie vormen de basis voor vertrouwen en gezamenlijke vooruitgang.

6. Lerend en flexibel vermogen

Regeneratieve systemen zijn in staat zich aan te passen, te vernieuwen en te groeien op basis van ervaring en verandering.

7. Systeemdenken

Beslissingen worden genomen met oog voor het geheel: de onderlinge verbanden tussen mens, milieu, economie en tijd.

8. Werken vanuit betekenis

Economische keuzes zijn gericht op het creëren van waarde die verder reikt dan winst - waarde voor mens, samenleving en planeet.

Wat betekent dit voor de vastgoedonderhoudsbranche?

In de onderhoudsketen werken we dagelijks aan het behoud en de waarde van vastgoed. We weten allemaal hoe belangrijk kwaliteit, betrouwbaarheid en efficiëntie zijn. Tegelijk voelen we de toenemende druk van veranderende regelgeving, klimaatdoelstellingen en maatschappelijke verwachtingen.

Regeneratief werken betekent niet dat je alles anders moet doen. Het vraagt om bewuste keuzes maken. Kiezen voor partners die verder kijken dan vandaag. Kiezen voor producten en processen die niet alleen beschermen, maar ook bijdragen aan een gezondere leefomgeving, sterkere gemeenschappen en toekomstbestendige gebouwen.

Bij Koninklijke van Wijhe Verf zien we vastgoedonderhoud als een kans om waarde toe te voegen – niet alleen aan gebouwen, maar ook aan de wereld eromheen. Hoe dat er precies uitziet, verschilt per organisatie en project. Daarom willen we je uitnodigen om samen te verkennen hoe dit gedachtegoed zich kan vertalen naar de praktijk. Want vastgoedonderhoud is méér dan onderhoud – het is zorg voor de toekomst.

We spreken daarbij niet vanuit theorie, maar vanuit ervaring. In onze eigen reis richting circulair ondernemen, zijn we er nog niet, maar hebben we vele stappen gezet, zijsporen verkend en soms via omwegen ons pad vervolgd – maar altijd met een helder doel voor ogen: bijdragen aan een economie die het leven ondersteunt. Die ervaring nemen we mee in elk gesprek, elke samenwerking en elk product dat we ontwikkelen.

De belofte van regeneratie – en jouw rol daarin

Regeneratie is geen modewoord. Het is een fundamentele verandering in hoe we kijken naar waarde, groei en samenwerking. Het draait om de erkenning dat jij, net als wij, deel uitmaakt van een groter geheel. En dat je als vastgoedonderhoudsbedrijf de kans hebt om bij te dragen aan een economie die niet uitput, maar juist het leven ondersteunt.

Want je speelt hierin een sleutelrol. Elk project dat je aanpakt, elke gevel die je verduurzaamt, elk blik verf dat je kiest, is een kans om méér te doen dan alleen onderhouden. Je draagt bij aan een systeem dat de voorwaarden schept voor leefbare buurten, gezonde gebouwen en een toekomstbestendige samenleving.

Wij geloven dat dit de richting is waarin onze samenleving beweegt. En we geloven ook dat het loont – voor de sector, voor de samenleving en voor de wereld waarin we samen werken en leven. Als we allemaal afwachten, verandert er niets.

Geïnteresseerd om samen te ontdekken wat regeneratie voor jouw organisatie en branche kan betekenen? We zijn hierin graag je gesprekspartner.

Koninklijke Van Wijhe Verf
Verf voor de volgende generaties

Meer weten?

Klik op onderstaande afbeelding en bekijk de interessante registratie van een presentatie tijdens de ChangeNOW Summit 2025, die eind april in Parijs werd gehouden.

